

DICTAMEN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 8 /2019

EXPEDIENTE: CUDAP: EXP-HCD:0003760/2018

PROCEDIMIENTO: LICITACIÓN PÚBLICA N° 42/18

OBJETO: Trabajos integrales de consolidación de superficies y pintura en dependencias de los edificios anexos de la HCDN, bajo la modalidad de Orden de Compra Abierta.

COMISIÓN EVALUADORA

En la Ciudad de Buenos Aires, a los **7** días del mes de **FEBRERO** de 2019 se reúnen los suscriptos, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el expediente de referencia, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 51 y 52 del “Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN”, aprobado por Resolución Presidencial N° 1073/18.

a) Procedimiento de selección

Procedimiento de Licitación Pública, de etapa única – Nacional, de acuerdo a lo previsto en el artículo 9º, incisos y apartados: 1, a); 2, a) y 3, a) y c) del “Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN”, aprobado mediante Resolución Presidencial N° 1073/18, sus modificatorias y complementarias.

b) Especificaciones técnicas

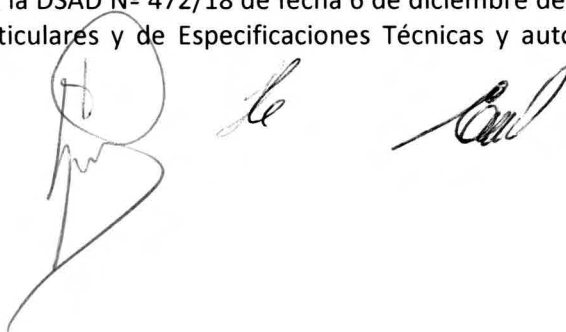
Lucen a fojas 5/6 el formulario Solicitud de Contratación y a fojas 7/33 las especificaciones técnicas, información remitida por el Departamento de Proyectos dependiente de la Dirección de Obras y Operaciones, quien solicitó se arbitren los medios necesarios para gestionar la adquisición del objeto del llamado.

c) Crédito legal

Obra a fojas 977 la afectación preventiva efectuada por el Departamento Presupuesto, por la suma de PESOS TRES MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL (\$3.615.000) para el ejercicio correspondiente.

d) Autorización de la convocatoria y aprobación de los pliegos del llamado

Obra a fojas 122/191 la DSAD N° 472/18 de fecha 6 de diciembre de 2018 que aprueba los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas y autoriza a efectuar el llamado a contratación.



e) Publicación y difusión de la convocatoria

Obra a fojas 193 y 197 las constancias de publicación en el Boletín Oficial de la República Argentina por el término de DOS (2) días (11/12/2018 y 12/12/2018), y a fojas 194 la constancia de difusión en el sitio web oficial de la H.C.D.N., en un todo de acuerdo a los plazos de antelación prescriptos por el artículo 30 del Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios.

A fojas 195 la Planilla Indicativa de las Firmas Comerciales Convocadas a Participar y a fojas 196 las respectivas constancias de las invitaciones efectuadas con la debida antelación y bajo la forma prescripta por el Reglamento.

f) Acta de apertura

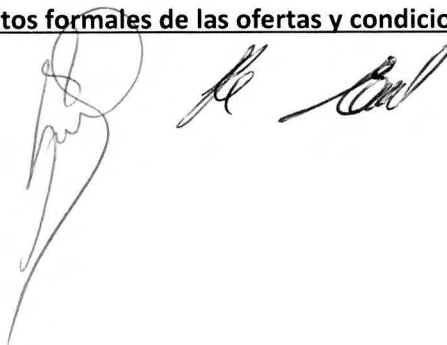
Obra a fojas 211 el Acta de Apertura de Ofertas en la cual consta la recepción de SIETE (7) propuestas, pertenecientes a: IDS BOILER S.R.L. obrante a fojas 213/299; INDUSTRIAS MAS S.R.L. obrante a fojas 300/447; CBC ASOCIADOS S.A. obrante a fojas 448/680; DERVENTA S.A. obrante a fojas 681/717; CONSTRUCCIONES CAVITA S.A. obrante a fojas 718/751; TECHCO S.R.L. obrante a fojas 752/919 y CLEANING WEST S.A. obrante a fojas 920/934 (Presentada fuera del plazo límite para su recepción).

g) Garantía de Mantenimiento de Oferta.

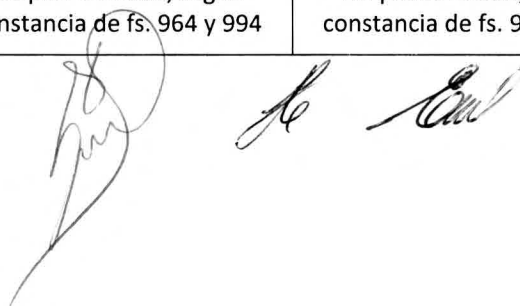
De acuerdo a lo exigido por el Pliego de Bases y Condiciones Particulares en su Artículo 10, obra a fojas 935/955 listado y copias de las garantías de oferta presentadas por los oferentes conforme el siguiente detalle:

- 1) IDS BOILER S.R.L. (CUIT 30-71167640-2): Presenta PÓLIZA N° 002309133 de Chubb Seguros Argentina S.A. por \$ 450.000.-
- 2) INDUSTRIAS MAS S.R.L. (CUIT 30-70704199-0): Presenta PÓLIZA N° 479454 de AFIANZADORA LATINOAMERICANA CIA. DE SEGUROS S.A. por \$123.000.-
- 3) CBC ASOCIADOS S.A. (CUIT 30-60436939-4): Presenta PÓLIZA N° 323399 de Federación Patronal Seguros S.A. por \$ 200.000.-
- 4) DERVENTA S.A. (CUIT 30-71372120-0): Presenta PÓLIZA N° 1432829 de Aseguradora de Créditos y Garantías S.A. por \$ 200.000.-
- 5) CONSTRUCCIONES CAVITA S.A. (CUIT 33-71387130-9): Presenta PÓLIZA N° 682 de FOMS CIA. ARGENTINA DE SEGUROS S.A. por \$ 150.000.-
- 6) TECHCO S.R.L. (CUIT 30-70994277-4): Presenta PÓLIZA N° 001754803 de Mercantil Andina S.A. por \$ 167.500.-

h) Examen de los diversos requisitos formales de las ofertas y condiciones particulares



CUDAP: 3760/18 LIC. PÚBLICA N° 42/18 Trabajos integrales de consolidación de superficies y pintura en dependencias de los edificios anexos de la HCDN – Modalidad OC abierta.	DERVENTA S.A. 30-71372120-0	TECHCO S.R.L. 30-70994277-4	CBC ASOCIADOS S.A. 30-60436939-4
Correo Electrónico	derventas@gmail.com	info@techco.com.ar	empresaconstructorabc@gmail.com
Monto total cotizado (planilla de cotización)	\$ 3.853.600, fs. 681	\$ 3.337.628.27 fs. 763 Surge una diferencia por error de cálculo resultando su oferta de \$ 3.337.627,50 fs. 959	\$ 3.973.924,75 fs. 448
Planillas de análisis de precios	fs. 689 vta.	fs. 764	Fs. 449
Garantía de mantenimiento de oferta	Póliza N° 1432829 por \$200.000.- Fs. 935/955	Póliza N° 001754803 por \$167.500.- Fs. 935/955	Póliza N° 323399 por \$ 200.000.- Fs. 935/955
Plazo de ejecución	s/p	s/p	s/p
Mantenimiento Oferta	s/p	s/p	s/p
Constancia de Domicilio en C.A.B.A.	Adolfo Alsina 1170, 5° 503, CABA. Fs. 714	Av. Lacarra 638 8° piso, CABA. Fs. 756	Calle Herrera 1361 Piso 2º, oficina D – CABA. Fs. 459
DDJJ de Habilidad para contratar	fs. 688	fs. 759	Fs. 454
Documentación societaria según tipo de personería	Inscripto en Registro de proveedores de HCDN Acreditación a Fs. 682	Inscripto en Registro de proveedores de HCDN Acreditación a Fs. 767	Información remitida al Registro de Proveedores para su incorporación según constancia de Fs. 997
Poder del firmante	Inscripto en Registro de proveedores de HCDN. Acreditación a Fs. 682	Firma socio gerente	Firma Presidente
Consulta de deuda ante AFIP	No posee deuda, según constancia de fs. 964 y 994	No posee deuda, según constancia de fs. 966 y 995	No posee deuda, según constancia de fs. 963 y 996



Constancia de Inscripción en AFIP	fs. 715/716	fs. 768	Fs. 483
Constancia de MUESTRAS/VISITA y planilla "materiales a utilizar"	fs. 685/686 y 712	fs. 765/766 y 776	Fs. 450/452
Acreditación de antecedentes	Fs. 702/711	Fs. 779/890	Fs. 527/599
Representante Técnico	Fs. 690/701	Fs. 891/915	Fs. 468/472 y 980/989

i) Evaluación de las ofertas

Análisis técnico y admisibilidad

Surge del informe técnico de fojas 971/975 y 992 efectuado por la Subdirección de Obras y Proyectos dependiente de la Dirección de Obras y Operaciones de la SECRETARÍA ADMINISTRATIVA de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN, sobre los antecedentes de los oferentes y demás documentación técnica presentada por estos, y de lo relevado legal y administrativamente por la Dirección de Compras, los fundamentos que a continuación se detallan:

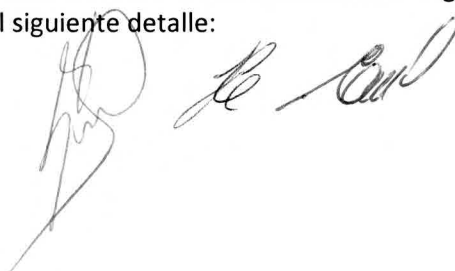
Oferente	Fundamento
IDS BOILER S.R.L.	El monto ofertado se considera excesivo en relación al monto estimado por el organismo para el presente llamado.
INDUSTRIAS MAS S.R.L.	Las marcas propuestas para el barniz y para el látex interior resultan de una calidad inferior a la requerida en el pliego del llamado.
CBC ASOCIADOS S.A.	La oferta cumple técnica, legal y administrativamente con lo previsto en los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas. El monto ofertado se ajusta a los valores de mercado. Se solicitó oportunamente la subsanación de requisitos formales, remitiendo la información en tiempo y forma conforme luce agregada a fojas 980/989.
DERVENTA S.A.	La oferta cumple técnica, legal y administrativamente con lo previsto en los Pliegos de Bases y Condiciones

	Particulares y de Especificaciones Técnicas. El monto ofertado se ajusta a los valores de mercado.
CONSTRUCCIONES CAVITA S.A.	Inhabilitada para contratar en virtud de lo establecido en el artículo 34, inciso f) del Reglamento aprobado por la Resolución Presidencial N° 1073/18, al poseer deudas de carácter impositivo y/o previsionales según constancia de fojas 965.
TECHCO S.R.L.	La oferta cumple técnica, legal y administrativamente con lo previsto en los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas. El monto ofertado se ajusta a los valores de mercado.
CLEANING WEST S.A.	Presentación de oferta fuera del plazo límite establecido en el pliego del llamado. Asimismo, se encuentra Inhabilitada para contratar en virtud de lo establecido en el artículo 34, inciso f) del Reglamento aprobado por la Resolución Presidencial N° 1073/18, al poseer deudas de carácter impositivo y/o previsionales según constancia de fojas 967.

j) **Conclusión**


Esta Comisión Evaluadora, de acuerdo al análisis realizado sobre las ofertas presentadas aconseja:

1. **DESESTIMAR** las ofertas de: **IDS BOILER S.R.L.**, CUIT N° 30-71167640-2, por precio excesivo; **INDUSTRIAS MAS S.R.L.**, CUIT N° 30-70704199-0 por ser los productos propuestos para el barniz y látex interior de una calidad inferior a la solicitada en los pliegos; **CONSTRUCCIONES CAVITA S.A.**, CUIT N° 33-71387130-9, por encontrarse inhabilitada para contratar por poseer deudas de carácter impositivo y/o previsionales; **CLEANING WEST S.A.**, CUIT N° 30-71607234-3, por presentar su oferta fuera del plazo límite establecido por el pliego y encontrarse inhabilitada para contratar por poseer deudas de carácter impositivo y/o previsionales.
2. **PREADJUDICAR** a la firma **TECHCO S.R.L.**, CUIT N° 30-70994277-4, por un importe total de PESOS TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTISIETE CON 50/100 (\$3.337.627,50), precio final con IVA incluido, por resultar su oferta conveniente y ajustarse técnica, legal y administrativamente a lo solicitado en los Pliegos de Bases y Condiciones Generales, Particulares y de Especificaciones Técnicas para el renglón único.
3. **ASIGNAR** Orden de Mérito en virtud de los fundamentos esgrimidos en el punto i) del presente dictamen, conforme al siguiente detalle:




	Ofereentes						
Renglón	IDS BOLIER S.R.L.	INDUSTRIAS MAS S.R.L.	CBC ASOCIADOS S.A.	DERVENTA S.A.	CONSTRUCCIONES CAVITA S.A.	TECHCO S.R.L.	CLEANING WEST S.A.
1	Desestimada	Desestimada	3	2	Desestimada	1	desestimada

Los interesados podrán formular impugnaciones al dictamen de evaluación dentro de los **CINCO (5) días** contados desde el día hábil administrativo posterior a su comunicación.



Mariano G. Dalla Cia
Director de Obras y Operaciones
Secretaría Administrativa
Honorable Cámara de Diputados de la Nación



Dr. Luis Gonzalo Canosa
Comisión Evaluadora
HCDN
DSAD N° 356/18



MARTÍN LOIGO
SUBDIRECTOR DE COMPRAS
DIR. GENERAL ADMINISTRATIVO CONTABLE
H. CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN